Kein Bild verfügbar

# PARTENSTEIN

## MÜSSELBERG 24

VERKAUF

Architektenhaus Bj 1970 mit Split-Level-Architektur und Panorama-Glasfront

WOHNEN IN PARTENSTEIN

## Die Immobilie im Detail

Architektenhaus am Waldrand in Partenstein-Müsselberg, Müsselberg 24, 97846 Partenstein

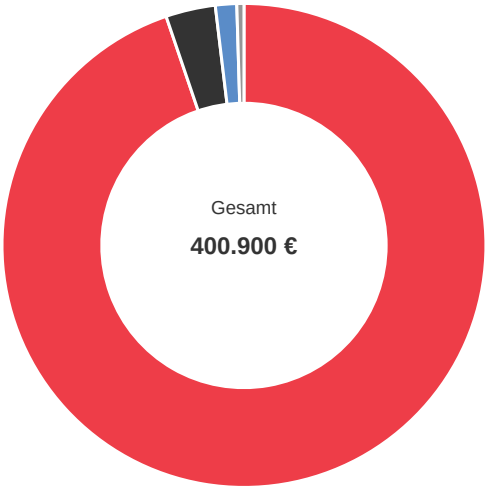
Architektenhaus Bj 1970 mit Split-Level-Architektur und Panorama-Glasfront

## Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 380.000 €
- Wohnfläche 154 m²
- 10 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Bayern
- PLZ 97846 Partenstein
- Provisionsfrei

**Müsselberg 24**
**97846 Partenstein**

## Voraussichtliche Gesamtkosten




| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 380.000 € |
| Grunderwerbsteuer (3,5 %) | 13.300 € |
| Maklerprovision (0 %) | 0 € |
| Notarkosten (1,5 %) | 5.700 € |
| Grundbucheintrag (0,5 %) | 1.900 € |
| **Voraussichtliche Gesamtkosten** | **400.900 €** |

Grunderwerbsteuer für Bayern 3,5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.