

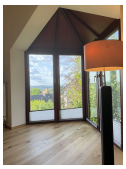
SOMMERHAUSEN

ÖLSPIELSTR. 35

VERKAUF

Architektenhaus, Wintergarten, Balkon, Garten mit Pool direkt an den Weinbergen in Sommerhausen am Main

WOHNEN IN SOMMERHAUSEN









Die Immobilie im Detail

EFH in Sommerhausen, Ölspielstr. 35

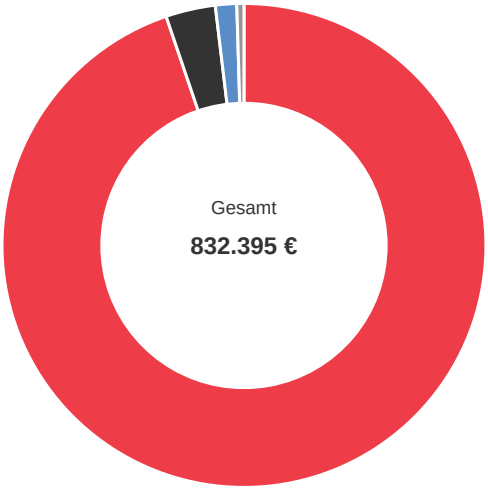
Architektenhaus, Wintergarten, Balkon, Garten mit Pool direkt an den Weinbergen in Sommerhausen am Main

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 789.000 €
- Wohnfläche 220 m²
- 7 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Bayern
- PLZ 97286 Sommerhausen
- Provisionsfrei

Ölspielstr. 35
97286 Sommerhausen

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	789.000 €
Grunderwerbsteuer (3,5 %)	27.615 €
Maklerprovision (0 %)	0 €
Notarkosten (1,5 %)	11.835 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	3.945 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**832.395 €**

Grunderwerbsteuer für Bayern 3,5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.