

WALDSASSEN

KONNERSREUTHER STR. 18

VERKAUF

Villa in Alleinlage auf einem 15.000 m² Grundstück und traumhaftem Ausblick direkt an der Grenze zu Tschechien











Die Immobilie im Detail

Villa Bj 1961 in Waldsassen, Konnersreuther Str. 18

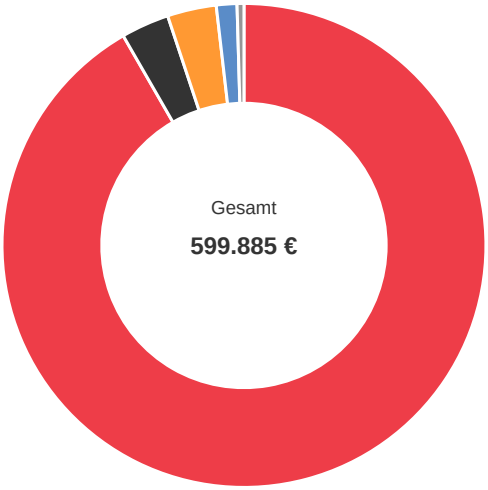
Villa in Alleinlage auf einem 15.000 m² Grundstück und traumhaftem Ausblick direkt an der Grenze zu Tschechien

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 550.000 €
- Wohnfläche 350 m²
- 10 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Bayern
- PLZ 95652 Waldsassen
- Provision 3,57 %

Konnersreuther Str. 18
95652 Waldsassen

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	550.000 €
Grunderwerbsteuer (3,5 %)	19.250 €
Maklerprovision (3,57 %)	19.635 €
Notarkosten (1,5 %)	8.250 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.750 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**599.885 €**

Grunderwerbsteuer für Bayern 3,5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.