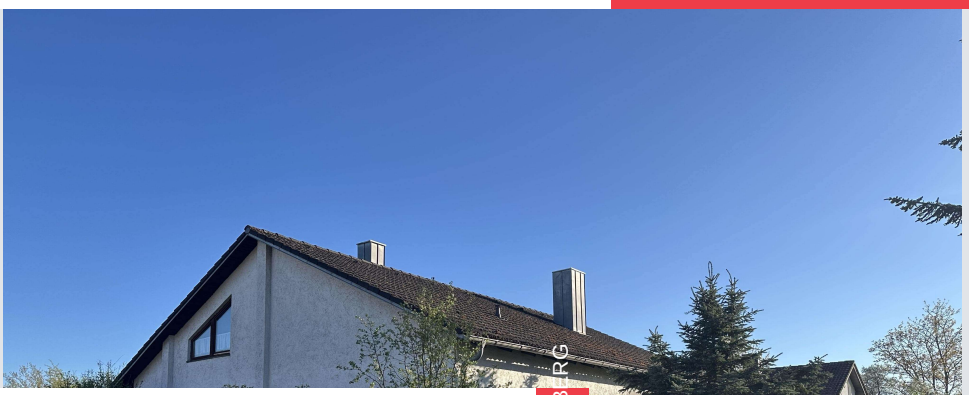


LAABER-WALDETZENBERG

POLZHAUSENER STR. 9

VERKAUF

EFH mit 4 Zimmern auf 140 qm in Laaber in der Nähe von Regensburg





Die Immobilie im Detail

Bungalow Bj 1977 in Waldetzenberg, Polzhausener Str. 9

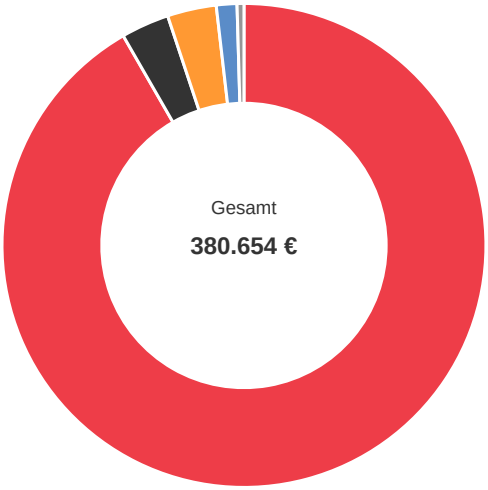
EFH mit 4 Zimmern auf 140 qm in Laaber in der Nähe von Regensburg

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 349.000 €
- Wohnfläche 140 m²
- 4 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Bayern
- PLZ 93164 Laaber-Waldetzenberg
- Provision 3,57 %

Polzhausener Str. 9
93164 Laaber-Waldetzenberg

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	349.000 €
Grunderwerbsteuer (3,5 %)	12.215 €
Maklerprovision (3,57 %)	12.459 €
Notarkosten (1,5 %)	5.235 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	1.745 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**380.654 €**

Grunderwerbsteuer für Bayern 3,5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.