

WILHELMSDORF

ALEMANNENWEG 24

VERKAUF

Ehemalige Unternehmervilla am Ende einer Sackgasse, direkt am Wald



Die Immobilie im Detail

Villa am Waldrand von Wilhelmsdorf, Alemannenweg 24

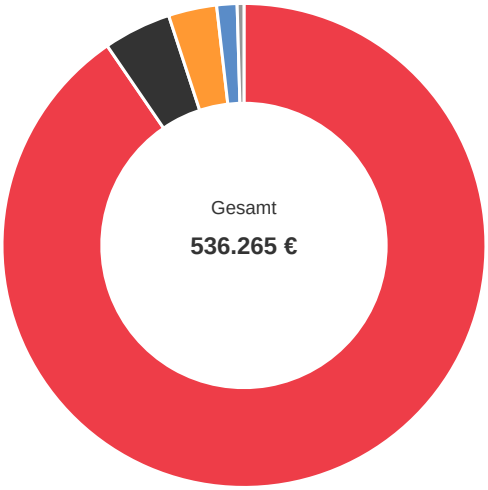
Ehemalige Unternehmervilla am Ende einer Sackgasse, direkt am Wald

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 485.000 €
- Wohnfläche 326 m²
- 6 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 88271 Wilhelmsdorf
- Provision 3,57 %

Alemannenweg 24
88271 Wilhelmsdorf

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	485.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	24.250 €
Maklerprovision (3,57 %)	17.315 €
Notarkosten (1,5 %)	7.275 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.425 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**536.265 €**

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.