

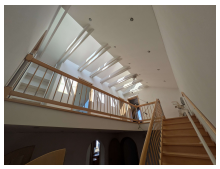
ZUSMARSHAUSEN

OBERACHERWEG 3

VERKAUF

EFH mit 6 Zimmer auf 250 qm






Die Immobilie im Detail

EFH in Zusmarshausen, Oberacherweg 3

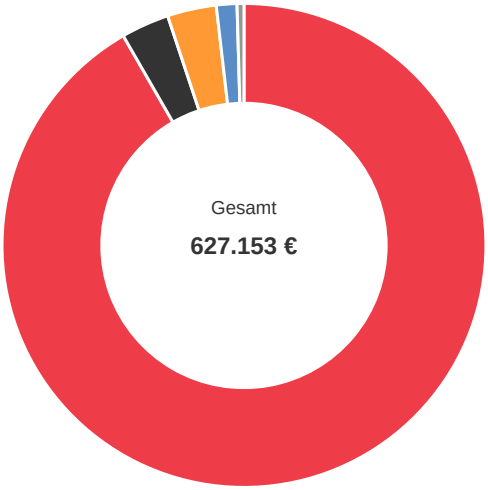
EFH mit 6 Zimmer auf 250 qm

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 575.000 €
- Wohnfläche 250 m²
- 6 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Bayern
- PLZ 86441 Zusmarshausen
- Provision 3,57 %

Oberacherweg 3
86441 Zusmarshausen

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	575.000 €
Grunderwerbsteuer (3,5 %)	20.125 €
Maklerprovision (3,57 %)	20.528 €
Notarkosten (1,5 %)	8.625 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.875 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**627.153 €**

Grunderwerbsteuer für Bayern 3,5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.



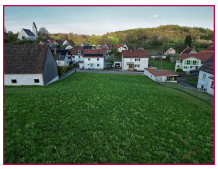
ZUSMARSHAUSEN

EISELESTRASSE 10

VERKAUF

EFH mit Pelletheizung, PV+Solarthermie, Glasfaser-Internet in Streitheim, nur 4 Minuten zur A8











Die Immobilie im Detail

EFH in Zusmarshausen-Streitheim, Eiselestraße 10

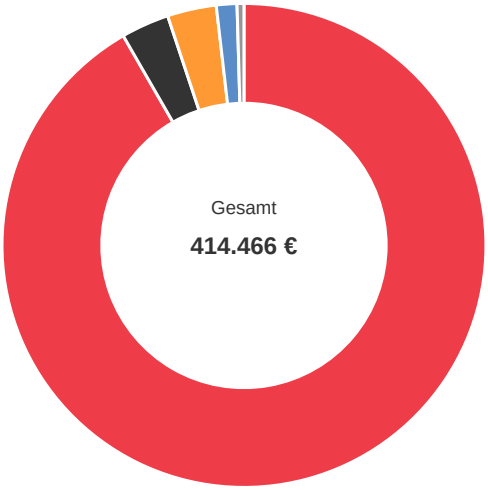
EFH mit Pelletheizung, PV+Solarthermie, Glasfaser-Internet in Streitheim, nur 4 Minuten zur A8

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 380.000 €
- Wohnfläche 120 m²
- 5 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Bayern
- PLZ 86441 Zusmarshausen
- Provision 3,57 %

Eiselestraße 10
86441 Zusmarshausen

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	380.000 €
Grunderwerbsteuer (3,5 %)	13.300 €
Maklerprovision (3,57 %)	13.566 €
Notarkosten (1,5 %)	5.700 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	1.900 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**414.466 €**

Grunderwerbsteuer für Bayern 3,5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.