

SCHALKHAM

UNTERTINSBACH 1

VERKAUF

Hochwertig renoviertes Dorfhaus Energieeffizienzklasse D in ruhiger Lage von Untertinsbach nahe Gerzen

WOHNEN IN SCHALKHAM



Die Immobilie im Detail

Hochwertiges EFH in nahe Vilsbiburg in Schalkham, Untertinsbach 1

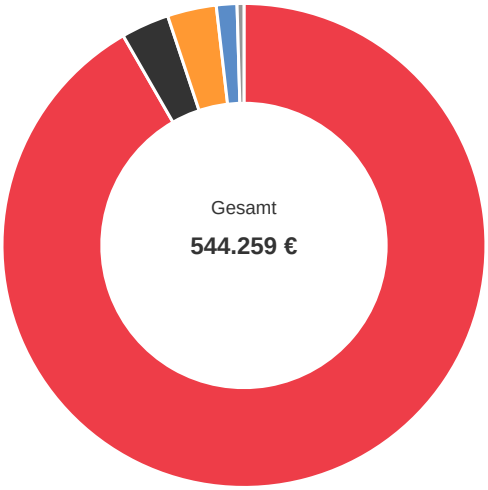
Hochwertig renoviertes Dorfhaus Energieeffizienzklasse D in ruhiger Lage von Untertinsbach nahe Gerzen

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 499.000 €
- Wohnfläche 181 m²
- 4 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Bayern
- PLZ 84175 Schalkham
- Provision 3,57 %

Untertinsbach 1
84175 Schalkham

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	499.000 €
Grunderwerbsteuer (3,5 %)	17.465 €
Maklerprovision (3,57 %)	17.814 €
Notarkosten (1,5 %)	7.485 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.495 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**544.259 €**

Grunderwerbsteuer für Bayern 3,5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.