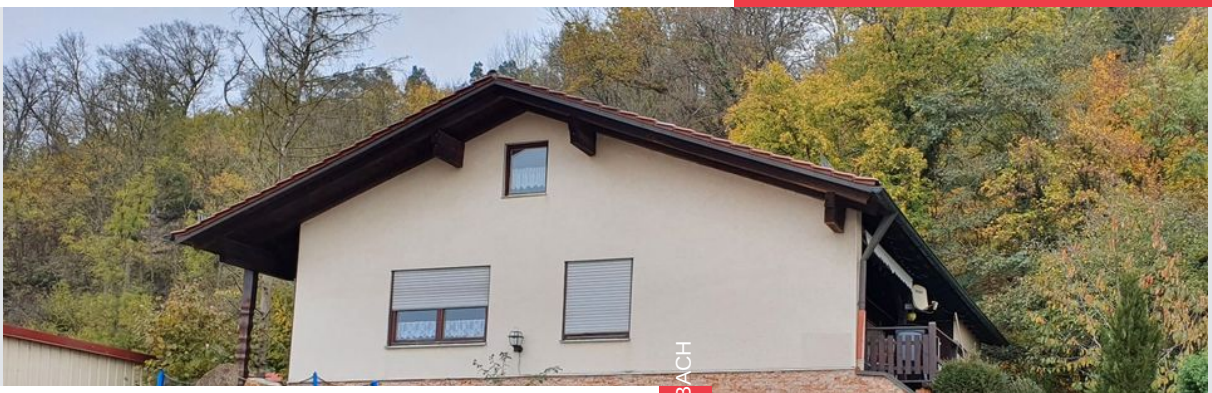


ESSENBACH-METTENBACH

DORFSTRASSE 22

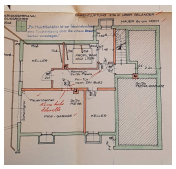
VERKAUF

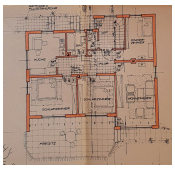
EFH mit ELW Bj 1972 in zweiter Reihe auf einem 720 m² großen Grundstück











Die Immobilie im Detail

Bungalow mit 720 m² Grundstück in Essenbach-Mettenbach, Dorfstraße 22

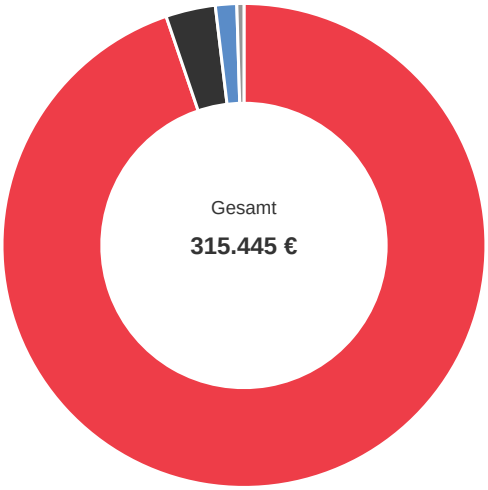
EFH mit ELW Bj 1972 in zweiter Reihe auf einem 720 m² großen Grundstück

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 299.000 €
- Wohnfläche 112 m²
- 5 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Bayern
- PLZ 84051 Essenbach-Mettenbach
- Provisionsfrei

Dorfstraße 22
84051 Essenbach-Mettenbach

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	299.000 €
Grunderwerbsteuer (3,5 %)	10.465 €
Maklerprovision (0 %)	0 €
Notarkosten (1,5 %)	4.485 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	1.495 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**315.445 €**

Grunderwerbsteuer für Bayern 3,5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.