



ANNWEILER AM TRIFELS

WALDFRIEDENSTRASSE 15

VERKAUF

EFH mit 7 Zimmern in Höhenlage von Annweiler mit einem Blick über die Stadt







Die Immobilie im Detail

EFH in Annweiler am Trifels, Waldfriedenstraße 15

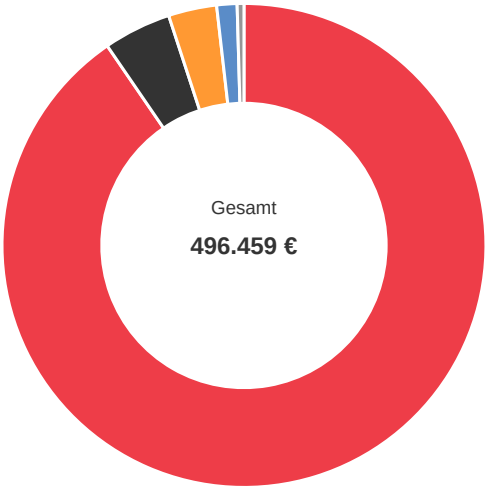
EFH mit 7 Zimmern in Höhenlage von Annweiler mit einem Blick über die Stadt

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 449.000 €
- Wohnfläche 216 m²
- 7 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 76855 Annweiler am Trifels
- Provision 3,57 %

Waldfriedenstraße 15
76855 Annweiler am Trifels

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	449.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	22.450 €
Maklerprovision (3,57 %)	16.029 €
Notarkosten (1,5 %)	6.735 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.245 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**496.459 €**

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.