

BELLHEIM

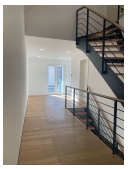
FRIEDRICH-SCHNEIDER-STRASSE 17

VERKAUF

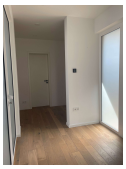
EFH aus dem Jahr 2023 mit sechs Zimmern auf zwei Etagen, Garage, Wärmepumpe und PV in Bellheim











Die Immobilie im Detail

EFH mi 6 Zimmern in Bellheim, Friedrich-Schneider-Straße 17

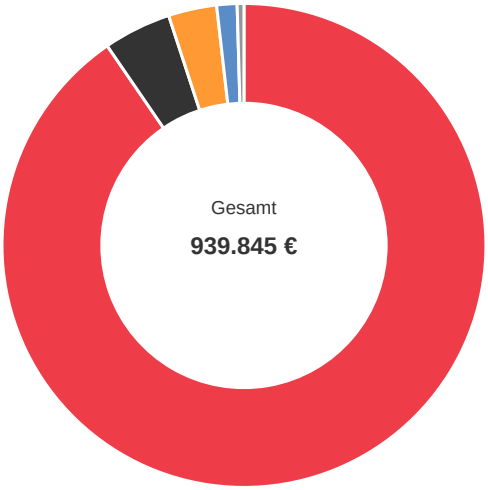
EFH aus dem Jahr 2023 mit sechs Zimmern auf zwei Etagen, Garage, Wärmepumpe und PV in Bellheim

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 850.000 €
- Wohnfläche 190 m²
- 6 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 76756 Bellheim
- Provision 3,57 %

Friedrich-Schneider-Straße 17
76756 Bellheim

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	850.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	42.500 €
Maklerprovision (3,57 %)	30.345 €
Notarkosten (1,5 %)	12.750 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	4.250 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**939.845 €**

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.