

76597 BADEN-WÜRTTEMBERG - LOFFENAU

OSTENDSTRASSE 9

VERKAUF

EFH aus dem Jahr 1976 auf einem 596qm großen Grundstück in Hanglage mit Blick über den Ort bis ins Rheintal

Die Immobilie im Detail

Alleinstehendes Architektenhaus in Loffenau, Ostendstraße 9

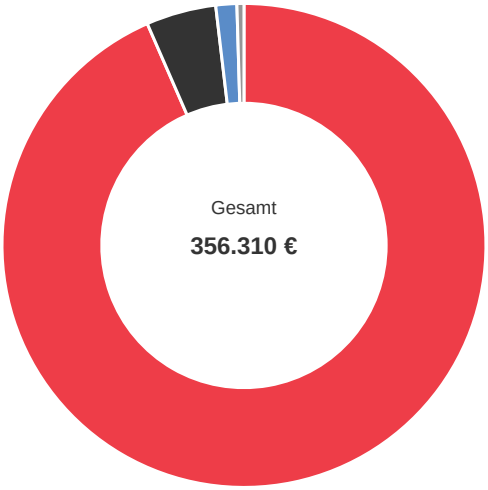
EFH aus dem Jahr 1976 auf einem 596qm großen Grundstück in Hanglage mit Blick über den Ort bis ins Rheintal

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 333.000 €
- Wohnfläche 187 m²
- 12 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 76597 76597 Baden-Württemberg - Loffenau
- Provisionsfrei

Ostendstraße 9
76597 76597 Baden-Württemberg - Loffenau

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	333.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	16.650 €
Maklerprovision (0 %)	0 €
Notarkosten (1,5 %)	4.995 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	1.665 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**356.310 €**

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.