

STERNENFELS

BRETTENER STRASSE 45

VERKAUF

Freistehendes EFH mit 4 Zimmern auf 120 qm in Sternenfels











Die Immobilie im Detail

Bungalow mit Klinkerfassade in Sternenfels, Brettener Straße 45

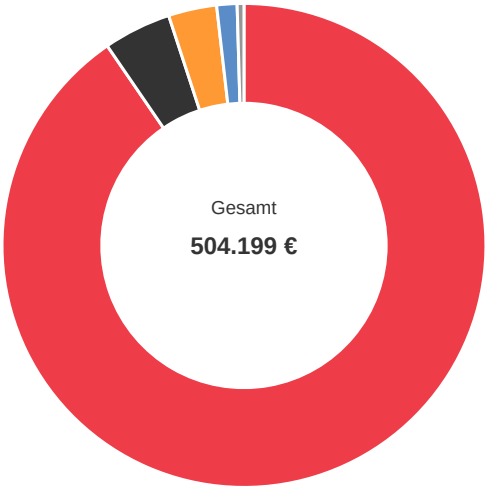
Freistehendes EFH mit 4 Zimmern auf 120 qm in Sternenfels

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 456.000 €
- Wohnfläche 120 m²
- 4 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 75447 Sternenfels
- Provision 3,57 %

Brettener Straße 45
75447 Sternenfels

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	456.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	22.800 €
Maklerprovision (3,57 %)	16.279 €
Notarkosten (1,5 %)	6.840 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.280 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**504.199 €**

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.