

# LOBBACH

## HAINBUCHENSTRASSE 6

VERKAUF

EFH mit 5,5 Zimmer auf 200 qm

WOHNEN IN LOBBACH






## Die Immobilie im Detail

Modernes EFH in Lobbach, Hainbuchenstraße 6

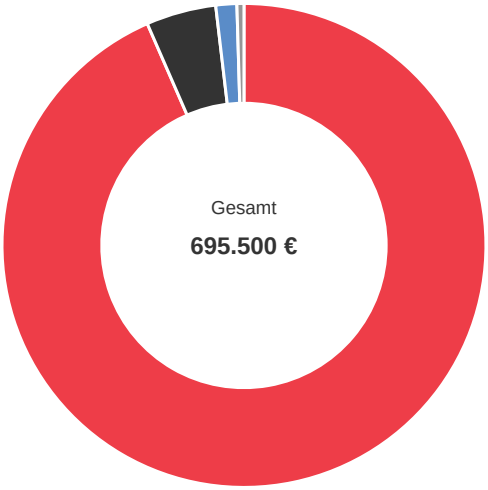
EFH mit 5,5 Zimmer auf 200 qm

## Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 650.000 €
- Wohnfläche 200 m²
- 5 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 74931 Lobbach
- Provisionsfrei

Hainbuchenstraße 6
74931 Lobbach

## Voraussichtliche Gesamtkosten




| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 650.000 € |
| Grunderwerbsteuer (5 %) | 32.500 € |
| Maklerprovision (0 %) | 0 € |
| Notarkosten (1,5 %) | 9.750 € |
| Grundbucheintrag (0,5 %) | 3.250 € |
| **Voraussichtliche Gesamtkosten** | **695.500 €** |

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.