

WOHNEN IN FAHRENBACH-TRIENZ

# FAHRENBACH-TRIENZ

## WALDSTRASSE 4

VERKAUF

ZFH Bj 1970 mit PV-Anlage und Aussicht in Waldrandlage von Trienz

## Die Immobilie im Detail

ZFH in Fahrenbach, Waldstraße 4

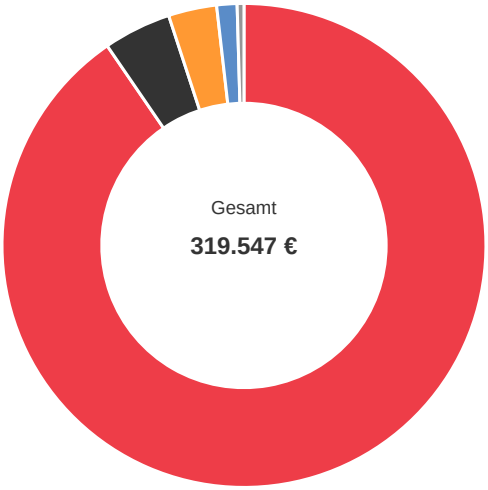
ZFH Bj 1970 mit PV-Anlage und Aussicht in Waldrandlage von Trienz

## Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 289.000 €
- Wohnfläche 171 m²
- 5 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 74864 Fahrenbach-Trienz
- Provision 3,57 %

**Waldstraße 4**
**74864 Fahrenbach-Trienz**

## Voraussichtliche Gesamtkosten




| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 289.000 € |
| Grunderwerbsteuer (5 %) | 14.450 € |
| Maklerprovision (3,57 %) | 10.317 € |
| Notarkosten (1,5 %) | 4.335 € |
| Grundbucheintrag (0,5 %) | 1.445 € |
| **Voraussichtliche Gesamtkosten** | **319.547 €** |

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.