

BINAU

LINDAUER STR. 1

VERKAUF

Massivhaus aus dem Jahr 1977 auf einem Erbbaugrundstück in Binau



Die Immobilie im Detail

EFH in Binau, Lindauer Str. 1

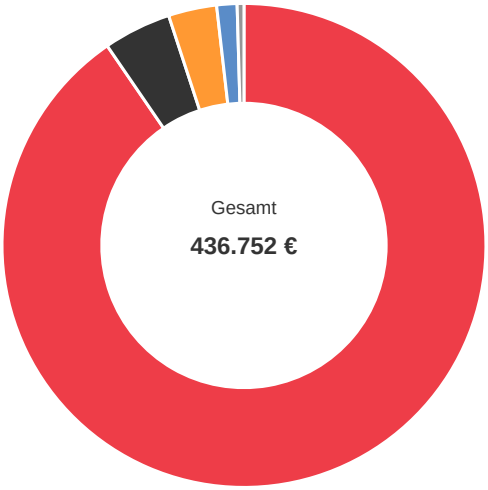
Massivhaus aus dem Jahr 1977 auf einem Erbbaugrundstück in Binau

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 395.000 €
- Wohnfläche 190 m²
- 7 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 74862 Binau
- Provision 3,57 %

Lindauer Str. 1
74862 Binau

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	395.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	19.750 €
Maklerprovision (3,57 %)	14.102 €
Notarkosten (1,5 %)	5.925 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	1.975 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**436.752 €**

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.