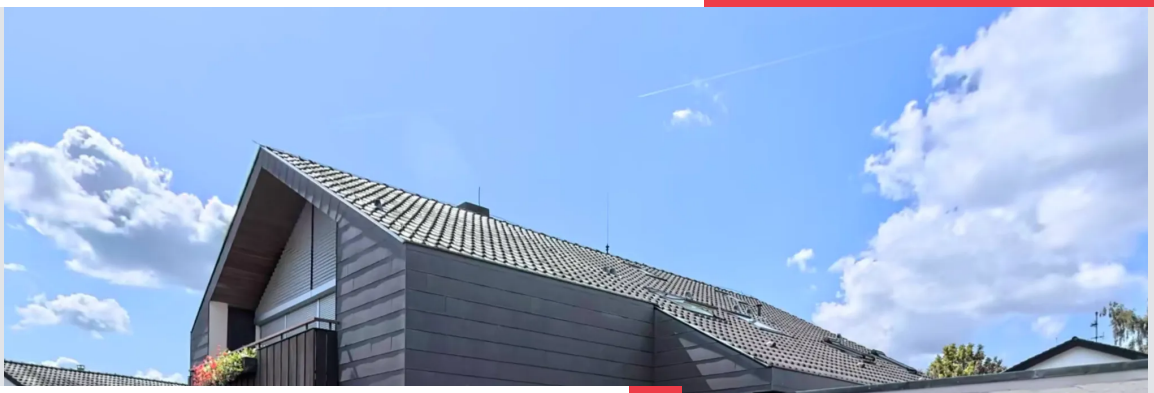


WINNENDEN

EDELWEISSWEG 13

VERKAUF

Haus, Bj 1976, in ruhiger Lage von Winnenden Höfen, mit Wärmepumpe und PV mit Speicher

WOHNEN IN WINNENDEN





Die Immobilie im Detail

Haus in Winnenden-Höfen, Edelweißweg 8

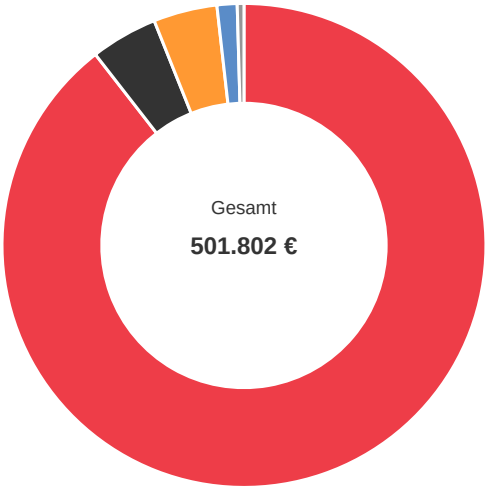
Haus, Bj 1976, in ruhiger Lage von Winnenden Höfen, mit Wärmepumpe und PV mit Speicher

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 449.000 €
- Wohnfläche 136 m²
- 4 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Baden-Württemberg
- PLZ 71364 Winnenden
- Provision 4,76 %

Edelweißweg 13
71364 Winnenden

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	449.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	22.450 €
Maklerprovision (4,76 %)	21.372 €
Notarkosten (1,5 %)	6.735 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.245 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**501.802 €**

Grunderwerbsteuer für Baden-Württemberg 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.