

# PIRMASENS-HENGSBERG

## IM DELLBRUNNEN 2

VERKAUF

EFH Bj 1973 auf 713 m² Grundstück in Hengsberg, Pirmasens

OHNEN IN PIRMASENS-HENGSBERG

## Die Immobilie im Detail

EFH in Pirmasens-Hengsberg, Im Dellbrunnen 2

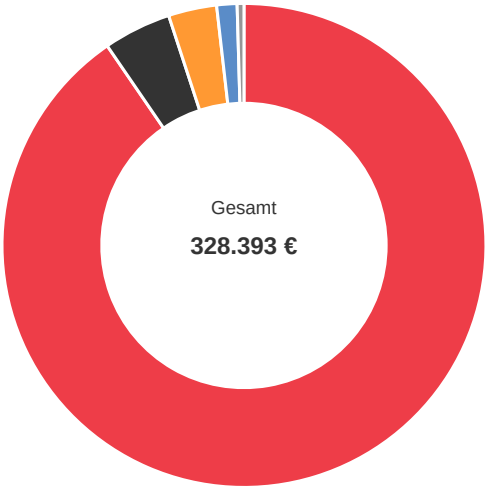
EFH Bj 1973 auf 713 m² Grundstück in Hengsberg, Pirmasens

## Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 297.000 €
- Wohnfläche 178 m²
- 8 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Rheinland-Pfalz
- PLZ 66954 Pirmasens-Hengsberg
- Provision 3,57 %

**Im Dellbrunnen 2**
66954 Pirmasens-Hengsberg

## Voraussichtliche Gesamtkosten




| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 297.000 € |
| Grunderwerbsteuer (5 %) | 14.850 € |
| Maklerprovision (3,57 %) | 10.603 € |
| Notarkosten (1,5 %) | 4.455 € |
| Grundbucheintrag (0,5 %) | 1.485 € |
| **Voraussichtliche Gesamtkosten** | **328.393 €** |

Grunderwerbsteuer für Rheinland-Pfalz 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.