

LANGENSELBOLD

BERLINER STR. 23

VERKAUF

Bungalow mit 5 Zimmern auf 500 m² großen Grundstück mit Schwimmbad in Langenselbold direkt an der BAB A66 und BAB A45











Die Immobilie im Detail

Winkel-Bungalow Bj 1972 in Langenselbold, Berliner Str. 23

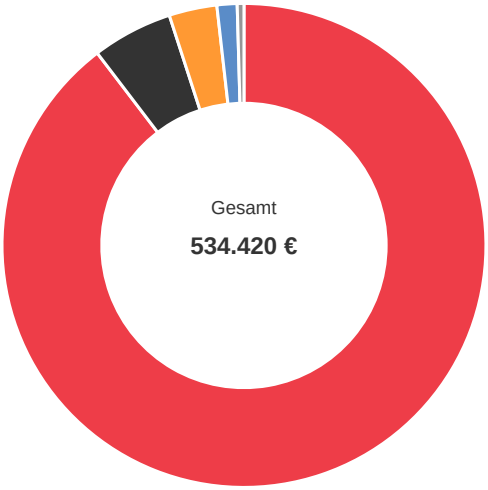
Bungalow mit 5 Zimmern auf 500 m² großen Grundstück mit Schwimmbad in Langenselbold direkt an der BAB A66 und BAB A45

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 479.000 €
- Wohnfläche 120 m²
- 5 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Hessen
- PLZ 63505 Langenselbold
- Provision 3,57 %

Berliner Str. 23
63505 Langenselbold

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	479.000 €
Grunderwerbsteuer (6 %)	28.740 €
Maklerprovision (3,57 %)	17.100 €
Notarkosten (1,5 %)	7.185 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.395 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**534.420 €**

Grunderwerbsteuer für Hessen 6 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.