

WOHNEN IN ST. GOAR-FELLEN

ST. GOAR-FELLEN

ALTE HEERSTRASSE 44

VERKAUF

EFH Bj 1960 mit ELW mit 420?m² Wohnfläche auf 6.975?m² Grundstück in St. Goar-Fellen

Die Immobilie im Detail

EFH mit ELW in St. Goar-Fellen, Alte Heerstraße 44

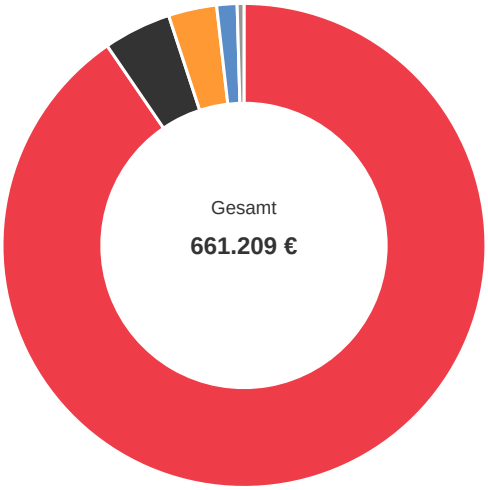
EFH Bj 1960 mit ELW mit 420?m² Wohnfläche auf 6.975 m² Grundstück in St. Goar-Fellen

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 598.000 €
- Wohnfläche 420 m²
- 9 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Rheinland-Pfalz
- PLZ 56329 St. Goar-Fellen
- Provision 3,57 %

Alte Heerstraße 44
56329 St. Goar-Fellen

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	598.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	29.900 €
Maklerprovision (3,57 %)	21.349 €
Notarkosten (1,5 %)	8.970 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.990 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**661.209 €**

Grunderwerbsteuer für Rheinland-Pfalz 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.

Kein Bild verfügbar

ST. GOAR

BIEBERNHEIMER HÖHE 13

VERKAUF

Neuer Bungalow aus dem Bj 2023 in Sankt Goar OT Biebernheim, Energieeffizienzklasse A+

WOHNEN IN ST. GOAR

Die Immobilie im Detail

Bungalow A+ (2023) mit Fernblick in St. Goar, Biebernheimer Höhe 13

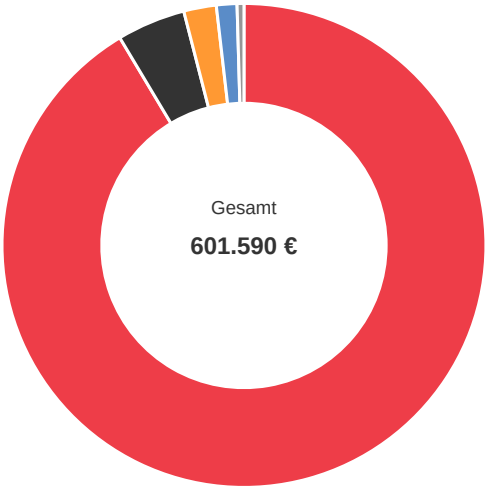
Neuer Bungalow aus dem Bj 2023 in Sankt Goar OT Biebernheim, Energieeffizienzklasse A+

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 550.000 €
- Wohnfläche 143 m²
- 5 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Rheinland-Pfalz
- PLZ 56329 St. Goar
- Provision 2,38 %

Voraussichtliche Gesamtkosten

Biebernheimer Höhe 13
56329 St. Goar



Kaufpreis	550.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	27.500 €
Maklerprovision (2,38 %)	13.090 €
Notarkosten (1,5 %)	8.250 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	2.750 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**601.590 €**

Grunderwerbsteuer für Rheinland-Pfalz 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.