

OBERHOSENBACH

IN SIMSEL 1

VERKAUF

EFH mit 125 m² Wohnfläche, Wärmepumpe, Kaminofen, zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, PV-Anlage, Batteriespeicher auf 710 m² Grundstück











Die Immobilie im Detail

EFH Bj 2007 mit PV und Speicher in Oberhosenbach, In Simsel 1

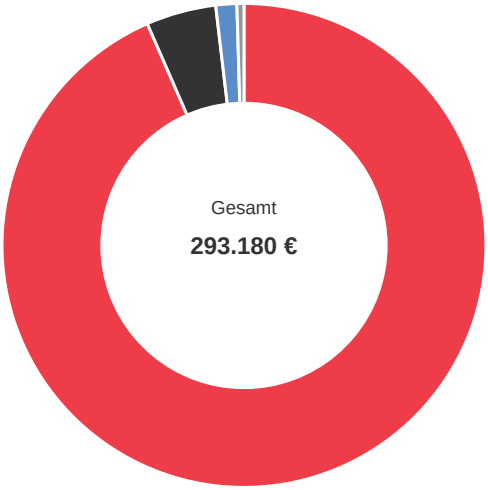
EFH mit 125 m² Wohnfläche, Wärmepumpe, Kaminofen, zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, PV-Anlage, Batteriespeicher auf 710 m² Grundstück

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 274.000 €
- Wohnfläche 125 m²
- 4 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Rheinland-Pfalz
- PLZ 55758 Oberhosenbach
- Provisionsfrei

In Simsel 1
55758 Oberhosenbach

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	274.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	13.700 €
Maklerprovision (0 %)	0 €
Notarkosten (1,5 %)	4.110 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	1.370 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**293.180 €**

Grunderwerbsteuer für Rheinland-Pfalz 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.