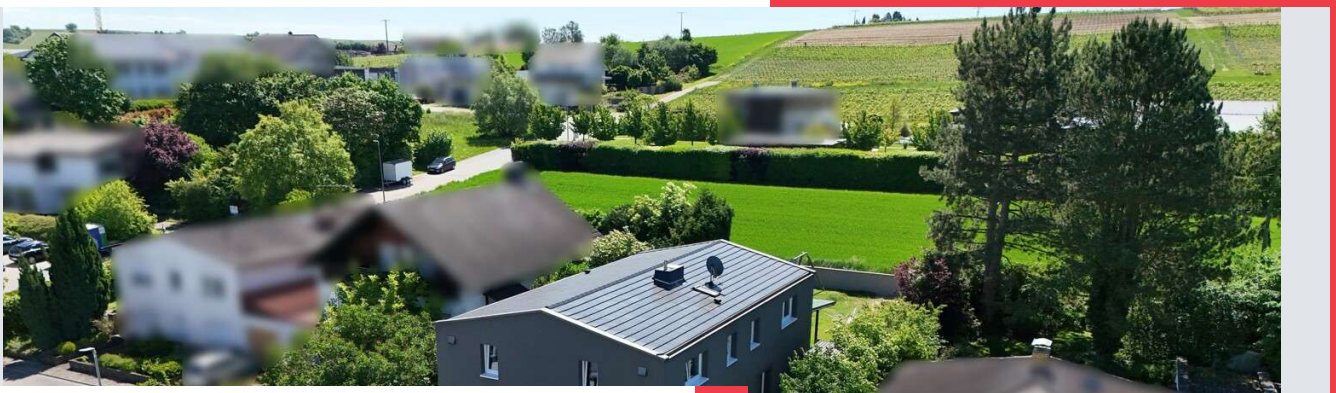


ASPISHEIM

GERMANIASTRASSE 46

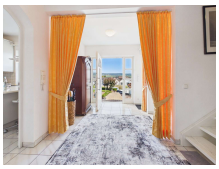
VERKAUF

Sanierungsbedürftiges Architektenhaus mit 8 Zimmern auf 207 qm in Aspisheim

WOHNEN IN ASPISHEIM







Die Immobilie im Detail

EFH in Aspisheim, Germaniastraße 46

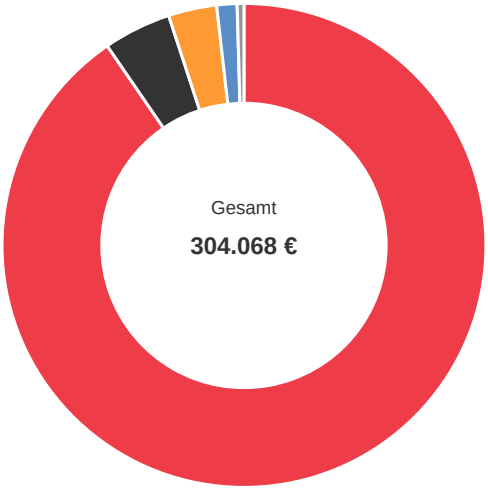
Sanierungsbedürftiges Architektenhaus mit 8 Zimmern auf 207 qm in Aspisheim

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 275.000 €
- Wohnfläche 207 m²
- 8 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Rheinland-Pfalz
- PLZ 55459 Aspisheim
- Provision 3,57 %

Germaniastraße 46
55459 Aspisheim

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	275.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	13.750 €
Maklerprovision (3,57 %)	9.818 €
Notarkosten (1,5 %)	4.125 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	1.375 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**304.068 €**

Grunderwerbsteuer für Rheinland-Pfalz 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.