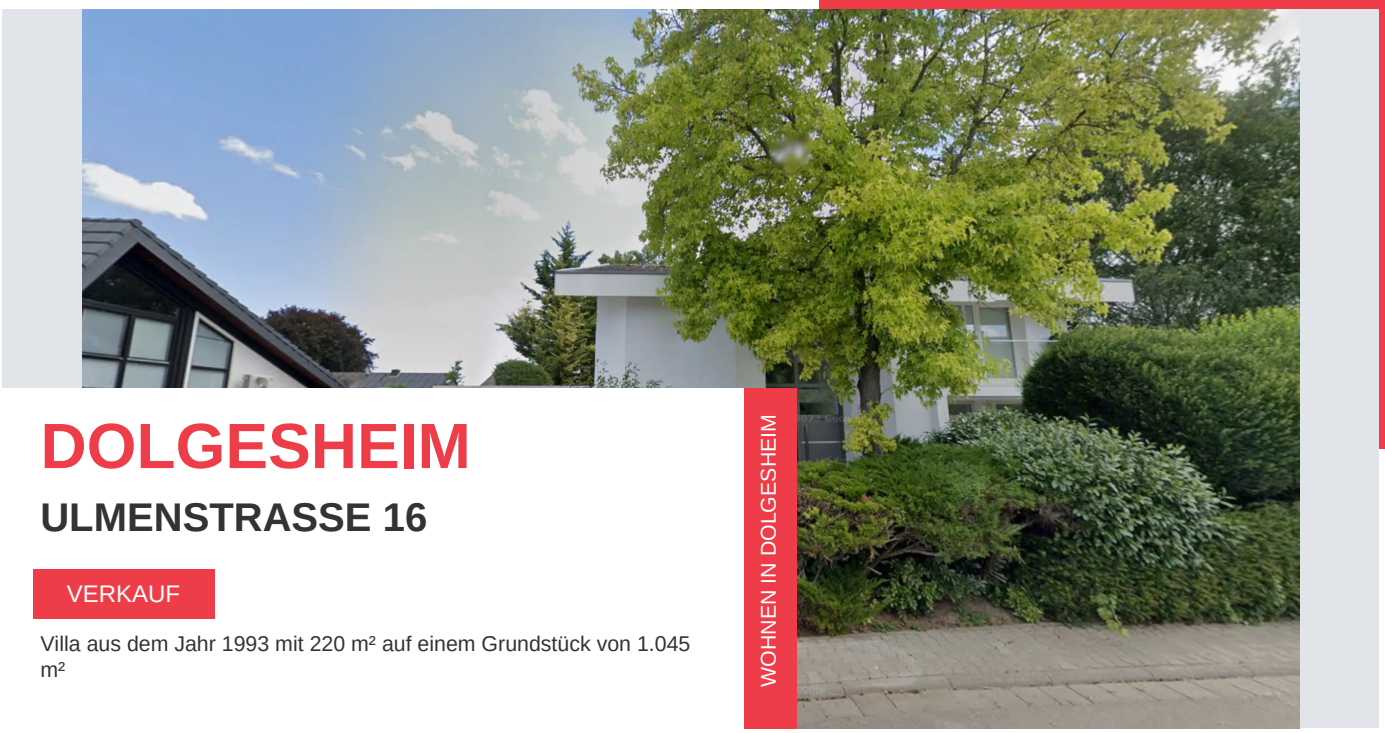


# DOLGESHEIM

## ULMENSTRASSE 16

VERKAUF

Villa aus dem Jahr 1993 mit 220 m² auf einem Grundstück von 1.045 m²

WOHNEN IN DOLGESHEIM

## Die Immobilie im Detail

Architektenvilla Bj 1993 in Dolgesheim, Ulmenstraße 16

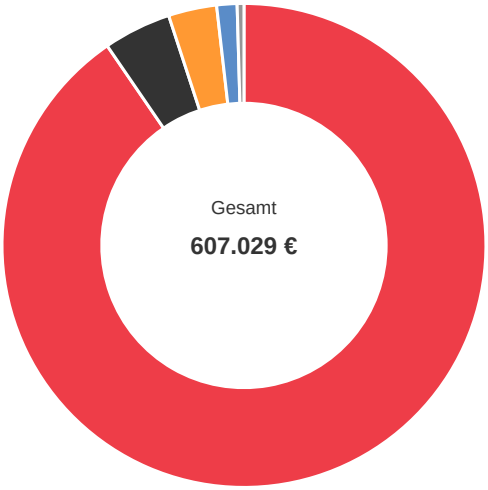
Villa aus dem Jahr 1993 mit 220 m² auf einem Grundstück von 1.045 m²

## Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 549.000 €
- Wohnfläche 220 m²
- 5 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Rheinland-Pfalz
- PLZ 55278 Dolgesheim
- Provision 3,57 %

## Voraussichtliche Gesamtkosten

Ulmenstraße 16
55278 Dolgesheim




| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 549.000 € |
| Grunderwerbsteuer (5 %) | 27.450 € |
| Maklerprovision (3,57 %) | 19.599 € |
| Notarkosten (1,5 %) | 8.235 € |
| Grundbucheintrag (0,5 %) | 2.745 € |
| **Voraussichtliche Gesamtkosten** | **607.029 €** |

Grunderwerbsteuer für Rheinland-Pfalz 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.