

TRIER

SIMONE-DE-BEAUVOIR-STRASSE 37

VERKAUF

Luxus-Villa A+ mit Stadtpanorama von Trier-Feyen, PV-Anlage, Doppelgarage mit 2 Wallboxen, Videoüberwachung uvm

WOHNEN IN TRIER






Die Immobilie im Detail

Architektenvilla in Höhenlage von Trier-Feyen, Simone-de-Beauvoir-Straße 37

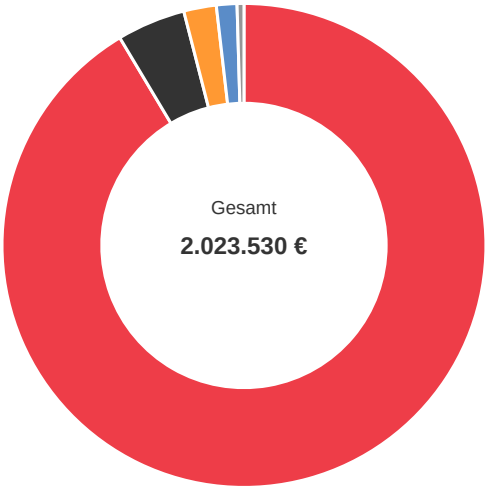
Luxus-Villa A+ mit Stadtpanorama von Trier-Feyen, PV-Anlage, Doppelgarage mit 2 Wallboxen, Videoüberwachung uvm

Eckdaten Objekt

- Kaufpreis 1.850.000 €
- Wohnfläche 367 m²
- 7 Zimmer
- Einfamilienhaus
- Bundesland Rheinland-Pfalz
- PLZ 54294 Trier
- Provision 2,38 %

Simone-de-Beauvoir-Straße 37
54294 Trier

Voraussichtliche Gesamtkosten



Kaufpreis	1.850.000 €
Grunderwerbsteuer (5 %)	92.500 €
Maklerprovision (2,38 %)	44.030 €
Notarkosten (1,5 %)	27.750 €
Grundbucheintrag (0,5 %)	9.250 €
Voraussichtliche Gesamtkosten	**2.023.530 €**

Grunderwerbsteuer für Rheinland-Pfalz 5 %. Notar (ca. 1,5 %) und Grundbuch (ca. 0,5 %) sind Schätzwerte. Alle Angaben ohne Gewähr.